

Prijsvraag religieus erfgoed

In het Jaar van het Religieus Erfgoed 2008 heeft het VSB-fonds de prijsvraag 'Erfgoed op eigen benen' gelanceerd. De prijsvraag is bestemd voor religieuze gebouwen die bedreigd worden door leegstand of zelfs al niet meer in gebruik zijn.



Religieuze gebouwen markeren vaak een bijzondere plek in het dorp, maar ook in de hoofden en harten van vele mensen.

Door het verzinnen van een nevenbestemming of een herbestemming kan de toekomst van zo'n gebouw gewaarborgd blijven. Goed gebruik met een zo breed mogelijk draagvlak is de beste verzekering voor een duurzame toekomst. Bijzonder aan de prijsvraag is, dat ook gebouwen die geen monument zijn in aanmerking komen.

Voor een kansrijk plan is het belangrijk, dat de nevenbestemming of herbe-

stemming van het gebouw de dorpsgemeenschap ten goede komt. Kent u een gebouw dat op deze manier een goede toekomst zou kunnen krijgen? Voor het beste plan is de hoofdprijs van 100.000 euro beschikbaar als bijdrage in de uitvoering van het plan. De tweede en derde prijs bedragen 50.000 en 30.000 euro. De uiterste inzendingstermijn is 1 november 2008.

Meer informatie treft u aan op www.2008re.nl. De OVKK kan u behulpzaam zijn bij het maken en indienen van de plannen. Neem hiervoor contact op met ons kantoor.

Vrienden van de OVKK

Rabobank Centraal Twente
Rabobank IJsseldelta

Essent N.V.
Waterschap Groot Salland

Beter Wonen IJsselmuiden
De Woonplaats Enschede
Salland Wonen Raalte
Wetland Wonen Vollenhove
Woningstichting Hellendoorn
Woonconcept Meppel
Stichting Wooncorporatie Lossler
Stichting Woonbeheer Borne

Colofon

Kernpunt is een uitgave van de Overijsselse Vereniging van Kleine Kernen en verschijnt 4 x per jaar.

OVKK
Postbus 228
7440 AE Nijverdal

0548-634 445
info@ovkk.nl
www.ovkk.nl

Redactie
Kor Pollema



Nieuwsbrief Overijsselse Vereniging van Kleine Kernen

September 2008



Tijden veranderen...

En de OVKK verandert mee! Zo heeft onze nieuwsbrief Kernpunt een gedaanteverwisseling ondergaan. Bovendien prijkt op de voorpagina een nieuw logo. Anders dan het oude, dat nog van de jaren negentig dateert en tamelijk abstract overkomt, is het nieuwe logo meer figuurlijk van opzet.

In het logo staat de kleine kern centraal. Voor de kern strekt zich een akker uit: een vruchtbare bodem voor nieuwe ideeën en plannen. Op de achtergrond een zonsopgang: er breekt een dag aan met nieuwe kansen en mogelijkheden.

Kleuren

Als kleuren zijn geel en donkerpaars toegepast. Geel symboliseert het licht. Het is een positieve kleur. Er bestaat trouwens een wezenlijk verschil tussen de kleuren van zonsopgang en zons- ondergang. Dit heeft te maken met de temperatuur van de lucht, die bij zons- opgang altijd kouder is dan wanneer de zon ondergaat. In het eerste geval neigen de kleuren naar violet, in het andere geval naar bruin. Bij zonsop- gang komt alles in een paarse gloed te staan en vandaar dat als donkere kleur voor paars is gekozen. Daarnaast is paars de kleur van de bezinning.

Herkenbaar

Met de nieuwe huisstijl beoogt de OVKK haar herkenbaarheid te vergroten. Het werkveld van de OVKK is immers aanmerkelijk breder geworden. De laatste jaren heeft de vereniging zich meer en meer toegelegd op een faciliterende rol. Leden, overheden en maatschappelijke organisaties kunnen bij ons aankloppen voor advies en ondersteuning bij de ontwikkeling en realisatie van leefbaarheidplannen.

Burgerparticipatie

De ontwikkeling van de OVKK houdt zodoende gelijke tred met het over- heidsbeleid, dat steeds meer in het licht is komen te staan van burger- participatie en planontwikkeling via bottom-up. Tenslotte spreken wij de wens uit dat de nieuwe huisstijl moge bijdragen tot een betere communi- catie tussen de OVKK, haar achterban en de overige relaties.



Bestuurslid gevraagd

Binnenkort verlaat Adriaan Hellemans ons bestuur vanwege een verhuizing naar Utrecht. De OVKK is daarom op zoek naar een nieuw bestuurslid. Bent u geïnteresseerd in het wel en wee van het Overijsselse plat- teland en begaan met de kleine kernen, dan is een bestuursfunctie wellicht iets voor u. Het bestuur verga- dert een keer per zes weken, waarvoor een reiskostenvergoeding is ingesteld.

SallandWonen voelt zich thuis in leefbaar Salland

Regelmatig zal in Kernpunt aandacht geschonken worden aan een Vriend van de OVKK. Een 'Vriend' ondersteunt de vereniging met een jaarlijks bedrag en is betrokken bij de instandhouding van een leefbaar platteland. Het woord is dit keer aan woningcorporatie SallandWonen bij monde van directeur Ed Penninks.



Boerderij met appartementen in Herxen.

'SallandWonen is een jonge woningcorporatie, die per 1 januari 2008 is ontstaan uit Het Saalien en BWS-Raalte. We zijn actief in de gemeenten Olst-Wijhe en Raalte. Eén van onze ambities is het behouden en versterken van de leefbaarheid van het platteland. Het oplossen van de knelpunten is niet altijd eenvoudig, vaak zijn creatieve oplossingen nodig.'

Voorzieningen

Ed Penninks noemt een voorbeeld: 'Salland is natuurlijk een prachtig groen gebied, maar het blijft als woongebied alleen aantrekkelijk als er voldoende voorzieningen zijn. Het concept van het Kulturhus zien wij als een kansrijke oplossing. Hierin worden activiteiten gebundeld die elkaar kunnen aanvullen en versterken, zoals in het Holstohus te Olst, dat al sinds 2005 succesvol functioneert. In Broekland en Raalte heeft Salland Wonen eveneens een Kulturhus in bezit. Thans zijn we bezig om in Heino zo'n voorziening te realiseren.'

Woningbouw

Behalve het voorzieningenniveau krijgt ook het

woningaanbod de nodige aandacht. 'Jongeren vinden op het platteland moeilijk betaalbare woonruimte. In samenwerking met de gemeente Olst-Wijhe en de provincie Overijssel is in 2005 een pilotproject gestart voor jongerenhuisvesting op het platteland. Een boerderij in Herxen is met het behoud van het authentieke karakter omgebouwd tot acht appartementen voor jongeren. Het project is in 2007 opgeleverd en verhuurd aan starters uit de directe omgeving.'

Dorpsaanzicht

Bij alle initiatieven wordt tevens rekening gehouden met het aanzicht van het dorp en de wensen van de bewoners. 'In de nieuwe wijk Kiezebosch in Heino krijgen kopers en huurders meer ruimte om de woning aan te passen aan hun smaak. Op die manier houdt het dorp zijn aantrekkingskracht. De eerste huurders kunnen de gevels kiezen van de nieuwe woning. Kopers krijgen bij dit project veel meer keuzevrijheid dan in een betaalbare prijsklasse gebruikelijk is.'



Website voor kleine kernen

Een informatieve website treft is te vinden op www.kennisplatformbewoners.nl. De site is georiënteerd op het zuiden des lands, maar biedt ook veel algemene documentatie. Zo kun je er terecht voor een handleiding dorpsplannen, tips voor het opzetten van een website en het werven van subsidies. Er bestaan plannen om de website landelijk op te schalen.

Postkantoren ter ziele

Postbedrijf TNT Post en bankconcern ING gaan de 250 overgebleven hoofdkantoren sluiten. Hiervoor in de plaats opent TNT Post 750 nieuwe dienstverleningspunten die, net als de reeds bestaande 550 postagentschappen, in winkels zullen worden gevestigd.

Bij de nieuwe dienstverleningspunten kan men alleen terecht voor postzaken; bij de postagentschappen ook voor bankzaken (ING). Het huidige hoofdkantoor bewijst zijn klanten daarnaast nog andere diensten, zoals het overschrijven van het kenteken of het verstrekken van openbaarvervoersbewijzen. Het is onduidelijk in welke mate deze producten, ook wel 'derdendiensten' genoemd, door de agentschappen en dienstverleningspunten zullen

Overijssel nader bekeken

Bent u benieuwd welke ruimtelijke plannen er in uw omgeving op de rol staan? Dan biedt de website www.nieuwekaart.nl de nodige informatie. Ontwikkelingen met betrekking tot de huizenbouw, bedrijventerreinen, recreatie en vervoer: het staat er allemaal op. Tevens biedt de site via een informatieknoop bij elke locatie een schat aan achterliggende plangegevens. Het navigeren vergt enige gewenning, maar eenmaal onder de knie kunt u zich op de hoogte stellen van de meest recente plannen. Om eens wat te noemen: voor Scheerwolde bestaan er plannen voor een recreatiepark met 34 woningen en 16 appartementen voor permanent verblijf. Even verderop komen er nog eens 260 recreatiewoningen. Heeten wordt fors uitgebreid met de plannen voor twee nieuwe woonwijken met meer dan driehonderd wo-



De website wordt elke maand geactualiseerd.

ningen. Met Daarle gaat het dezelfde kant op. En door de bouw van meer dan 4500 woningen wordt Glanerbrug door Enschede opgeslokt. Aadorp staat door het Masterplan Almelo hetzelfde te wachten. Voorts wordt er plaats ingeruimd voor nieuwe natuur, waarbij goed te zien is dat er gestreefd wordt naar aaneengesloten natuurgebieden; vooral langs de rivieren.



worden overgenomen. Dit hangt af van de komende onderhandelingen tussen TNT Post, de betrokken winkeliers en derden.

De OVKK zet zich in om deze 'derdendiensten' ook in de kleine kernen beschikbaar te krijgen. Hiervoor wordt overleg gevoerd met TNT Post en de Landelijke Vereniging van Kleine Kernen. Mocht daarentegen blijken dat door alle veranderingen deze diensten voor uw kern zo goed als onbereikbaar worden, neem dan contact met ons op.